

# CÓMO CREAR REPORTE DE AVANCE DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN



QUE IMPULSEN EL ÉXITO DEL EQUIPO Y SATISFAGAN A LAS PARTES INTERESADAS





Nuestra prioridad es **maximizar el potencial** de las organizaciones y/o proyectos.



Lo hacemos a través de una combinación única de experiencia, habilidades, innovación, conocimiento y **compromiso con la excelencia.**

# DISCLAIMER



Toda la información disponible en este material proviene de fuentes públicas y disponibles en internet. Las personas físicas y morales aquí mencionadas reflejan sólo casos para estudio, sin cualquier juicio de valor del instructor. Queda excluida cualquier responsabilidad o garantía por la actualidad, la exactitud y la integridad de la información proporcionada en este webinar. Las imágenes únicamente tienen fines ilustrativos y no tienen por qué coincidir exactamente con la presentación. Consultores y Asesores en Administración de Proyectos (CAAP) y/o Sion Servicios Técnicos, S.C. se reservan el derecho a modificar o completar la información o los datos proporcionados sin previo aviso. El contenido elaborado por Consultores y Asesores en Administración de Proyectos (CAAP) y/o Sion Servicios Técnicos, S.C., facilitado a través de esta presentación, solo pretende proporcionar información general y no sustituye en modo alguno un asesoramiento profesional. Por lo tanto, no aceptamos ninguna responsabilidad por el contenido y uso que se le de a esta información o su implementación en las operaciones de una empresa o proyecto. La reproducción de este material y de cualquier otro material cedido durante esta presentación, en todo o en parte, está prohibida, excepto mediante una autorización previa y por escrito de Consultores y Asesores en Administración de Proyectos (CAAP) y/o Sion Servicios Técnicos, S.C.



# INTRODUCCIÓN

En la gestión de proyectos de construcción, los reportes de avance son fundamentales para mantener una comunicación eficaz .

Estos informes son herramientas clave para mantener a todas las partes interesadas informadas sobre el progreso y los desafíos del proyecto, proporcionando así una visión general del progreso del proyecto, identificando riesgos y oportunidades de mejora.



AÑOS



# ¿Qué desafíos se tienen para elaborar el reporte de avance del proyecto de construcción?



<https://www.menti.com/alzdcan6f8pc>



# ¿Qué desafíos se tienen para elaborar el reporte de avance del proyecto de construcción?

- Periodicidad
- Recopilación de información que proviene de muchas fuentes
- ¿Información objetiva?
- Tiempo y trabajo para liberar el reporte
- ¿A quien se le entrega y para que?





# ¿Qué desafíos se tienen para elaborar el reporte de avance del proyecto de construcción?

¿Que % aproximado de tu tiempo en sitio de la obra inviertes en elaborar reportes?

Puedes ver los votos de los miembros. [Más información](#)

10% o menos	29%
Entre 10 y 20%	32%
Entre 20 y 30%	26%
+ 30% (ponlo en comentarios)	12%



# ¿Me ayuda un software para generar reportes?

El uso de herramientas tecnológicas como software de gestión de proyectos y plataformas de informes en línea puede facilitar la recopilación, análisis y distribución eficiente de los reportes de avance.



# ¿Me ayuda un software para generar reportes?

Ventajas	Desventajas
Automatizar procesos	Costo
Mayor precisión	Curva de aprendizaje
Centralizar la información	Personalización limitada
Análisis	Dependencia de la tecnología
Actualización en tiempo real	Compatibilidad e integración



# Contenido del RAPC

- Resumen ejecutivo
- Hitos alcanzados
- Avance del cronograma y del presupuesto
- Riesgos y problemas
- Recursos utilizados
- Facturación y pagos del cliente
- Consumo de HH y el costo del "overhead"





# Aspectos clave del RAPC



Interesados,  
periodicidad y  
contenido



Uso de  
software



Visual



Concreto  
y objetivo



Elaboración  
del RAPC



# FEEDBACK Y AJUSTES

Los reportes de avance también sirven como punto de partida para el feedback y la identificación de áreas que requieren mejoras.

La retroalimentación continua promueve la eficiencia del proyecto.



# Mejora Continua

La adaptabilidad es esencial en la gestión de proyectos para mejorar la efectividad de los reportes de avance en proyectos de construcción.





# Conclusiones y puntos finales

- El RAPC debe generar VALOR
- “Automatizar” el RAPC, eficientando el tiempo del Gerente o Supervisor del Proyecto





# ¿Quieres una plantilla para elaborar el RAPC?



ARTÍCULOS



PLANTILLAS RAPC



# ¿Preguntas?



## Donaciones:



[luis.infante@construconsultores.com](mailto:luis.infante@construconsultores.com)



[www.linkedin.com/in/luisreyinfante](https://www.linkedin.com/in/luisreyinfante)



Buy me a coffee







**AÑOS**  
Administrando Proyectos, Generando Valor

webinar

# VALOR GANADO

## PORQUÉ NO FUNCIONA Y COMO USARLO CORRECTAMENTE



**DR. MARCOS OROZCO**

EXPOSITOR

